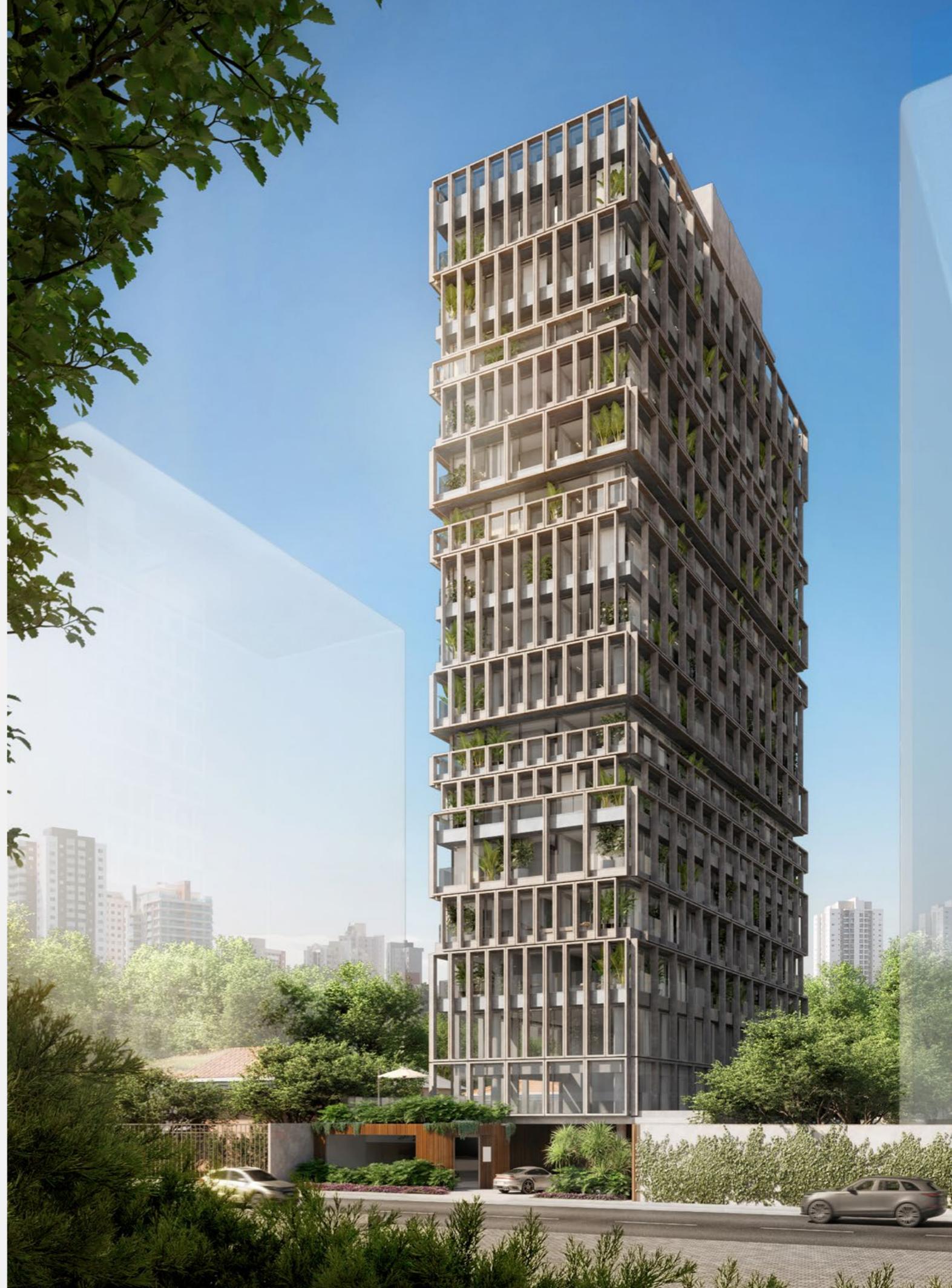


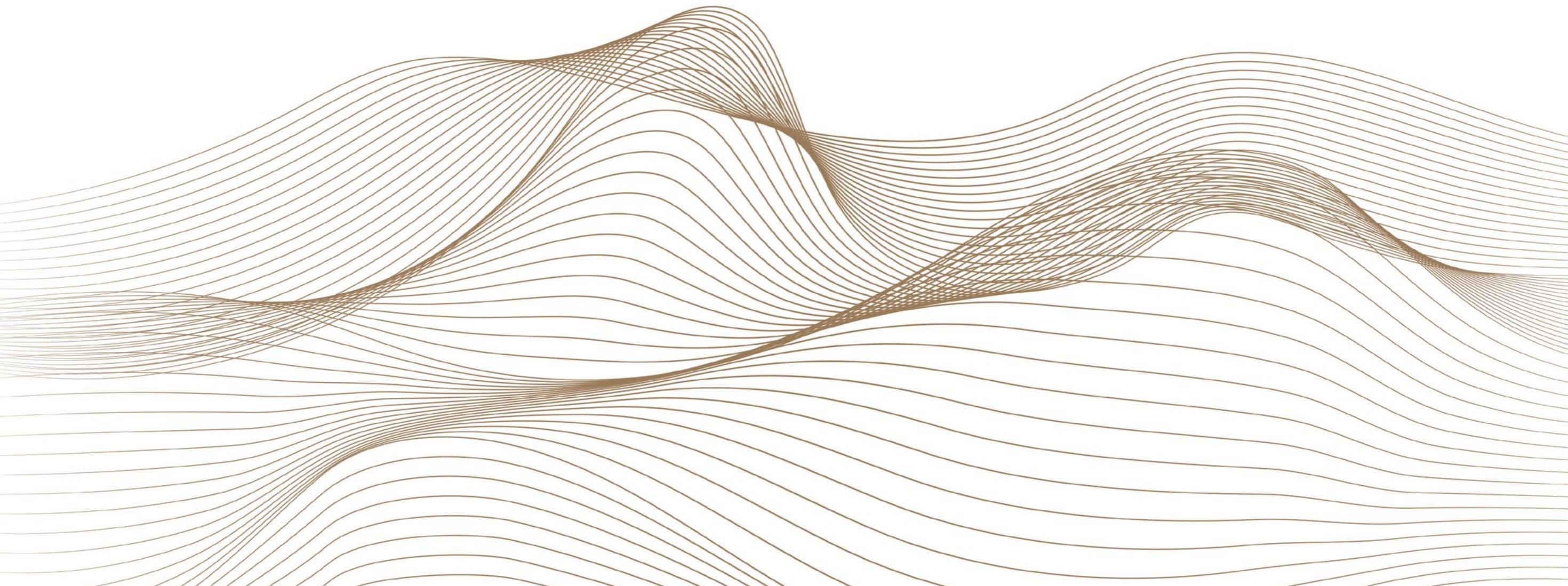
RITMO
ITAIM

CONCRETO



A vida pulsa
no movimento e na pausa,
no som e no silêncio,
na escolha e no acaso.

A vida acontece
no seu RITMO.





STUDIO ARTHUR CASAS

O Studio Arthur Casas é um dos mais renomados escritórios de arquitetura do Brasil. Começou suas atividades em 1999 e, desde então, já concluiu mais de 300 projetos no país e no exterior.

Com versatilidade, seus projetos passam por diversas tipologias na arquitetura, incluindo residenciais, comerciais, corporativos e de urbanismo, concursos públicos e design de interiores e de mobiliários.

Acumula diversos prêmios internacionais e nacionais relevantes, seus trabalhos são frequentemente publicados pela mídia especializada brasileira e estrangeira. O escritório já participou da Bienal de Arquitetura em SP e da Bienal de Buenos Aires, além de inúmeros eventos internacionais. Três livros já foram publicados sobre seus trabalhos e trajetória.

“

O empreendimento busca sobretudo uma boa relação com a cidade e o seu entorno, seja pela composição da fachada ou por sua relação urbana com o térreo aberto e diversas atividades relacionadas para além do conforto dos moradores..”

Arthur Casas

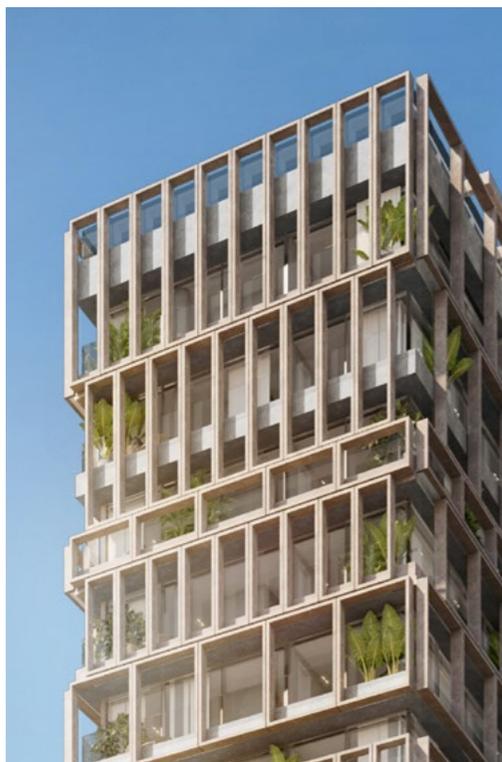
RITMO

ITAIM

POR

STUDIO ARTHUR CASAS & CONCRETO





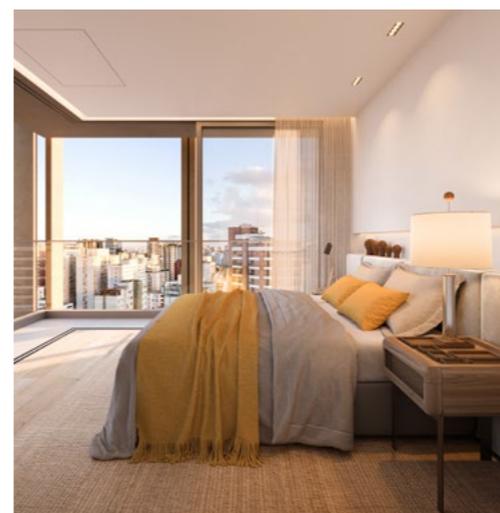
DESIGN



PAISAGISMO



LAZER



CONFORTO



SOFISTICAÇÃO

UNS MINUTOS A PÉ PARA CHEGAR AONDE QUISER

Lazer e Cultura

- Museu da Casa Brasileira - 15 min.
- Museu da Imagem e do Som - 11 min.
- Galeria Lume - 12 min.
- Parque do Povo - 23 min.
- Parque Ibirapuera - 22 min.
- Hotel Fasano Itaim - 6 min.

Saúde e Bem Estar

- Bodytech - 16 min.

Escolas

- Escola Bilíngue Pueri Domus - 3 min.
- Escola Concept - 5 min.

Gastronomia

- Eataly - 26 min.
- Barbacoa - 1 min.
- Nino Cucina & Vino - 7 min.
- Ohka - 11 min.
- Parigi - 12 min.
- La Tambouille - 10 min.

Comodidade

- Shopping Iguatemi - 21 min.
- Clube Pinheiros - 19 min.
- Emporium São Paulo - 7 min

Corporativo

- Edifício Pátio Victor Malzoni - 18 min.
- B32 - 22 min.
- Infinity Tower - 16 min.

 Rua Dr. Renato Paes de Barros, 62 . Itaim Bibi





NO MOVIMENTO, A CALMA

O Itaim Bibi foi se transformando com o tempo, tornando-se um bairro versátil, que abriga tanto empreendimentos comerciais quanto residenciais. Novidades não faltam nessa região, rica em restaurantes, bares, parques, museus e centros culturais.

Rodeado por importantes vias de acesso, o Itaim tem uma localização estratégica. Ao Sul, a Vila Olímpia; ao Leste, os Jardins, Avenida Brasil e Av. Paulista. Ao Norte, a continuidade da Av. Faria Lima, os bairros Jardim Paulistano e o Jardim Europa. Ao Sudeste, o bairro Moema e o Aeroporto de Congonhas.

Viver no Itaim é um privilégio para quem gosta de movimento, mas também não abre mão de poder desfrutar com calma das coisas boas da vida com calma.





NO RITMO DE SÃO PAULO

O ritmo de vida do Itaim Bibi é a fonte de inspiração para este empreendimento super moderno e conectado com os novos tempos. Uma morada para quem alia em seu dia a dia sofisticação e praticidade.

Com muita elegância, o RITMO ITAIM possui apartamentos de 1 e 2 suítes; rooftop, lazer premium e paisagismo único.

Com assinatura do renomado escritório de arquitetura Studio Arthur Casas, o RITMO ITAIM é um empreendimento da Concreto Construtora. Um lugar onde a vida flui no seu tempo.

Viva plenamente, viva no seu Ritmo!



HALL

MINIMALISMO
COM O MÁXIMO
DE SOFISTICAÇÃO

Modernidade, elegância e conforto. Conceitos que norteiam o nosso projeto para que praticidade, a beleza e a funcionalidade estejam presentes no seu dia a dia. Aqui, todos os espaços são nobres, do hall de entrada à sala de brincar.

Seja muito bem-vindo!

APARTAMENTO 2 SUÍTES

O apartamento com 2 suítes possui 114m², sala aconchegante, cozinha integrada, lavabo e área para 2 closets. Com um projeto arrojado e bem funcional, este empreendimento acomoda perfeitamente uma família pequena ou um jovem cosmopolita. É o lugar ideal para quem quer realizar o sonho de morar com luxo e praticidade.



SALA DE ESTAR COM COZINHA INTEGRADA

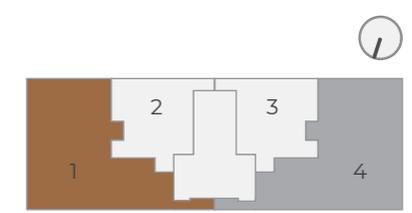


SUÍTE MASTER



SUÍTE

APARTAMENTO
2 SUÍTES



APARTAMENTO 1 SUÍTE

O apartamento com 1 suíte possui 54m², sala confortável, cozinha integrada, lavabo e closet. Perfeito para quem deseja praticidade aliada à elegância. Suas imensas janelas irão proporcionar uma vista exuberante da cidade.

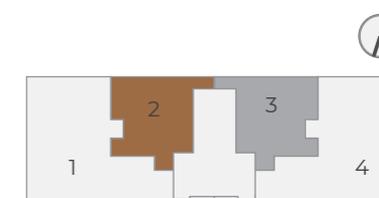


SALA



SUÍTE

APARTAMENTO
1 SUÍTE





PERFEITO POR DENTO ESPETACULAR POR FORA

Além dos ambientes internos perfeitamente projetados com leveza e sofisticação, as partes externas do RITMO ITAIM são um espetáculo à parte. Aqui, você fica à vontade para convidar seus amigos num dia de sol e de brisa fresca. O projeto paisagístico com árvores e folhagens tropicais transmite paz e frescor. Um verdadeiro oásis na cidade de São Paulo.

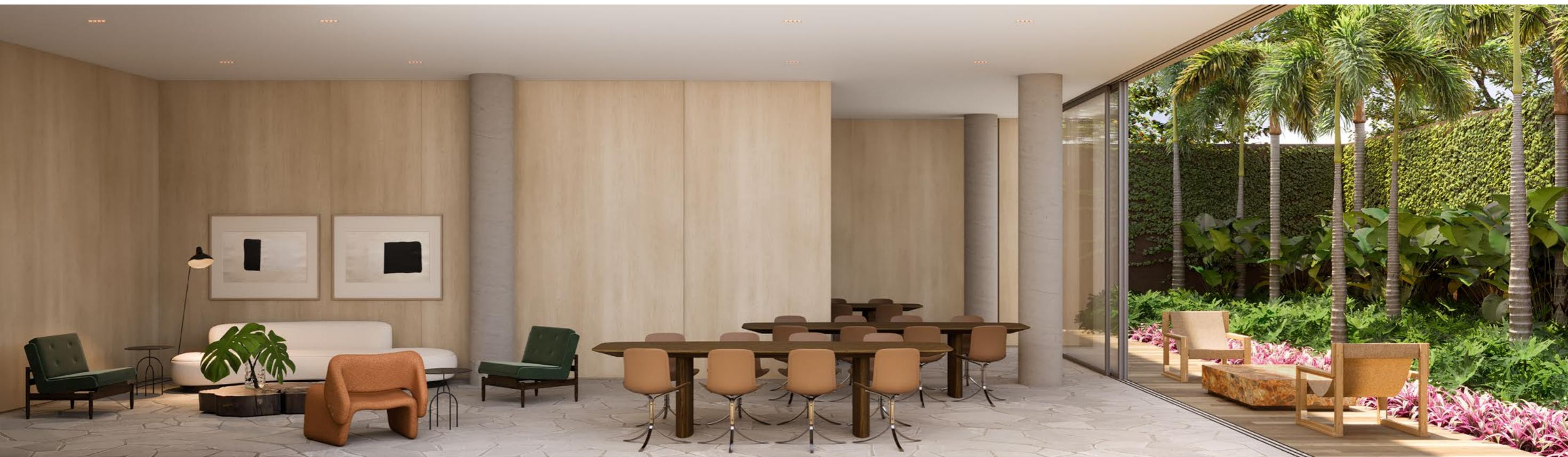
ESPAÇO DE ENCONTRO

TUDO NA MEDIDA CERTA

Para driblar os desafios da vida moderna, o projeto foi pensado para quem trabalha em casa ou possui trabalho híbrido, o equilíbrio perfeito entre a vida pessoal e profissional. O RITMO ITAIM oferece uma sala preparada, exclusivamente, para reuniões de trabalho presenciais e virtuais. Um ambiente em tons neutros, com móveis muito confortáveis. Aqui, você trabalha sem sair de casa, aproveitando o máximo do seu tempo com muita privacidade.



HOME OFFICE



SALÃO DE FESTAS

A VIDA PEDE MOMENTOS INESQUECÍVEIS

Este espaço é mais que um salão de festas. Ele foi projetado para se adequar perfeitamente à configuração do seu evento. Suas paredes retráteis ampliam ou diminuem o ambiente, assim, você pode usá-lo conforme a sua necessidade. Ele possui um lounge com sofás e poltronas, além de conjuntos de mesas e cadeiras. Aqui, você terá momentos inesquecíveis com seus amigos e família.

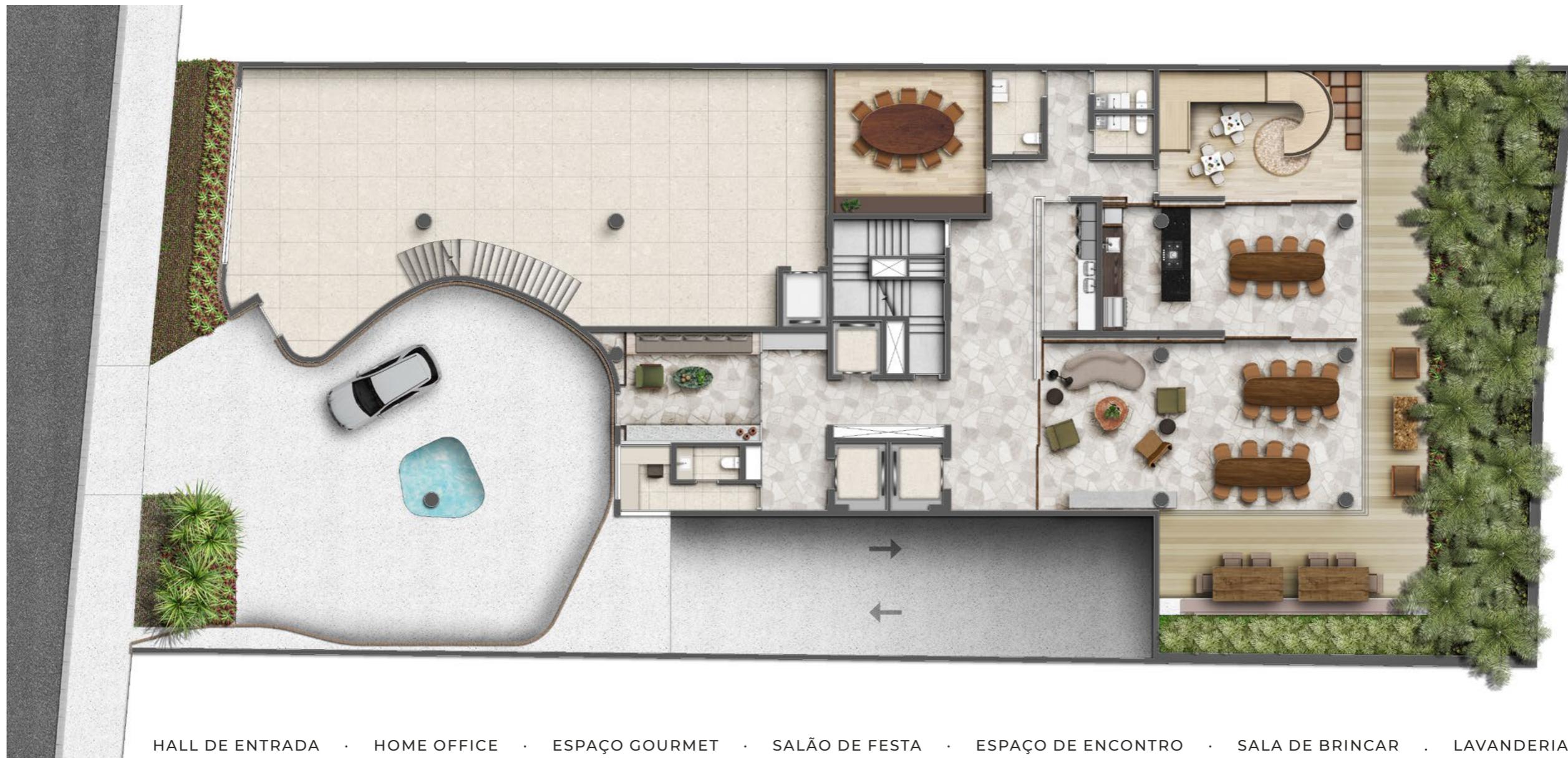
DIVERSÃO,
BRINCADEIRAS E
MUITA ALEGRIA!

Um lugar moderno e completo, com brinquedos especiais para estimular as mais variadas formas de expressão. No RITMO ITAIM a criança vai se divertir e estimular sua criatividade com liberdade e segurança.



SALA DE BRINCAR

TÉRREO





O FASCÍNIO DA VIDA VISTA DE CIMA

Um rooftop completo com o que é essencial para a saúde da mente e do corpo para você viver momentos relaxantes e memoráveis. De um lado, piscina, sauna e descanso. Do outro, spa, academia e uma fogueira para te aquecer nas noites de inverno. Sensacional!



ROOFTOP

17º PAVIMENTO



PISCINA COM SOLARIUM · SAUNA · DESCANSO · DRINKS & BEER · ACADEMIA · DECK · PRAÇA DA FOGUEIRA · SPA



FASANO



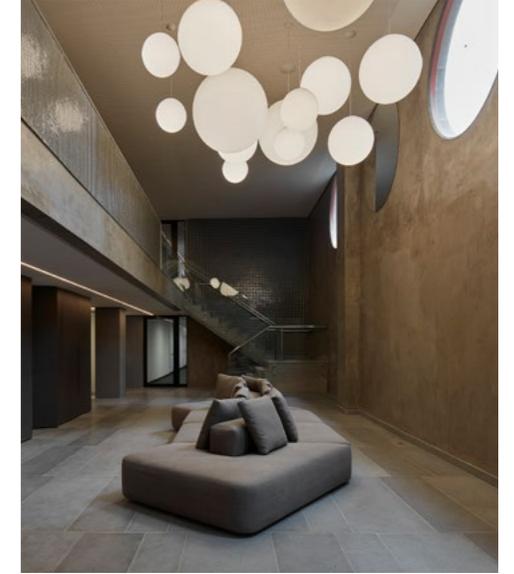
EDIFÍCIO ISIS BAX - BH



SEDE CONCRETO - BH



GROW WORKSPACE - BH



ED. LONDON - BH

CONCRETO

Sonhar e construir. Desde 1976, a Concreto desenvolve sua história projetando e realizando sonhos com solidez e segurança.

A história da Concreto tem origem na construção pesada. Porém, com a expansão dos negócios, a empresa se renova, diversificando sua área de atuação nos segmentos de hotéis, restaurantes, coworking, loteamentos, além dos tradicionais condomínios empresariais e residenciais.

Trabalho, disciplina e ética são valores que a Concreto desenvolve a cada dia, com inovação e sempre propondo soluções com o mais alto padrão de qualidade.

A Concreto acredita que a qualidade de vida está intimamente relacionada a um ambiente que traga felicidade, por isso, o apuro estético e funcionalidade são características fundamentais no desenvolvimento de todos os seus projetos.



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Concreto Itaim

PROJETO ARQUITETÔNICO

Studio Arthur Casas

RITMO ITAIM

Rua Dr. Renato Paes de Barros, 62 . Itaim Bibi

São Paulo / SP

USO MISTO

Loja e apartamentos de 1 e 2 suítes de 54m² a 114m²

CONCRETO

concreto.com.br

Av. Nossa Sra. do Carmo, 931

Sion . Belo Horizonte . MG

☎ 31. 3287 5566



CS

CONCRETO

concreto.com.br